

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo: 1/2016

### I.

#### Zmluvné strany

##### 1. Objednávateľ :

**Obchodné meno :** SÚCIT n.o., Veké Kapušany  
**Sídlo :** Zelená 275, 079 01 Veľké Kapušany  
**V zastúpení:** František Balogh, riaditeľ  
**Oprávnený konateľ vo veciach  
technických - stavebný dozor :**  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
**IČO:** 35 581 662  
**IČ DPH:**  
**DIČ:** 2022070644  
**telefón:** 056/6383344, 0905326833  
**e-mail:** ddsucit@centrum.sk

##### 2. Zhotoviteľ:

**Obchodné meno :** **BUKÓ – firma , s.r.o.**  
**Sídlo :** Hadabuda 633/17, 079 01 Veľké Kapušany  
**IČO :** 46 760 474  
**IČ DPH :** SK2023560638  
**DIČ :** 2023560638  
**Zastúpená :** Július BUKÓ , konateľ spoločnosti  
**Bankové spojenie :** SLSP – Trebišov  
**č. účtu :** 0105855742/0900  
**IBAN :** SK47 0900 0000 0001 0585 5742  
**BIC :** GIBASKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele : Sro, vl.č. 30246/V

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zákazka s názvom:  
„ **DSS Súcit, Zelená č.275 , Veľké Kapušany - Stavebné úpravy na I.P.P. “**
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

## III. Čas plnenia

1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny :
  - a) termín dodania : do 1 mesiaca od podpísania zmluvy
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok odovzdaním diela podľa tejto zmluvy.
3. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
  - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
  - b) v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa.
4. Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

## IV. Zmluvná cena

1. Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa článku II je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu maximálnu platnú počas trvania zmluvy, okrem prípadov uvedených v bode 4.

Cena je uvedená v členení :

2. Cena diela vyjadrená v EURO v zložení:

cena bez DPH	4.878,16 €
20% DPH	975,63 €
<b>cena s DPH</b>	<b>5. 853,79 €</b>

Slovom: Päťtisícosemstopäťdesiattri 79/100 EUR

3. Zmluvná cena bude vyjadrená v eurách (EUR) a bude platná počas trvania zmluvy.
4. Ak sa počas realizácie diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídané v čase uzavretia zmluvy (viac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Viac práce môžu byť vykonané výlučne v súlade s účinným zákonom o verejnom obstarávaní.

## V.

### Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.
2. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na základe vystavenej faktúry.
3. Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní od vystavenia faktúry.
4. Prílohou zmluvy o dielo bude podrobný rozpočet stavby vypracovaný v rozsahu priloženia zadania.
5. Faktúry musia obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi pre daňové doklady
6. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí obsahovať :
  - všetky údaje povinné podľa zákona č. 222/2004 (IČO, DIČ)
  - názov diela: „ **DSS Súcit, Zelená č.275 , Veľké Kapušany - Stavebné úpravy na I.P.P.** “
  - číslo ZoD (dodatku k ZoD),
  - čiastka za vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
  - čiastku DPH,
  - čiastku k úhrade spolu,
  - splatnosť faktúry.Všetky sumy vo faktúrach a prílohách musia byť uvádzané s presnosťou na 2 desatinné miesta.
7. Fakturácia bude na základe databázy Cenkos.
8. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce od účtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

## VI.

### Dodacie podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku a v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, a to na vlastné náklady.
2. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o požiarnej ochrane,

Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb.

3. Objednávateľ alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Na vyžiadanie mu musia byť predložené vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty.
4. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.
5. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovanie zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.
7. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať.
8. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
9. Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie. Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby, a to až do ich odstránenia.
10. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
11. Zápisnicu o prevzatí stavebných prác spisuje objednávateľ.
12. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

## **VII.**

### **Zodpovednosť za spôsobené škody**

1. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
2. Ak vznikne škoda počas trvania výstavby svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za ne zhotoviteľ.

## **VIII.**

### **Podmienky vykonania diela**

Na stavenisku bude zo strany objednávateľa zabezpečené odberné miesta energií – elektrická pripojka pre inštalovaný výkon 20 kW a vody. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi počas výstavby elektrickú energiu, pitnú vodu a úžitkovú vodu na stavebné účely alebo možnosť napojenia sa na tieto média.

## **IX.**

### **Zodpovednosť za chyby a záruky**

1. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať vlastnosti v zmysle projektu, že má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
2. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa prevzatia stavby.
3. Ak objednávateľ prevezme chybné dielo, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie chyby. Na odstránenie chýb poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu.
4. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni chyby v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
5. Ak sa ukáže, že chyby zistené na vykonanom diele nie je možné odstrániť alebo ich je možné odstrániť len vynaložením neprimeraných nákladov, má objednávateľ právo na primerané zníženie zmluvnej ceny.
6. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu chyby svojej dodávky odstrániť. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia príslušného súdu o reklamácií zhotoviteľ.

Ak je chyba, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela, zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

## **X.**

### **Zmluvné pokuty**

1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku III. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
2. Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa článku V. bodu 2, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.01 % z hodnoty nezaplátenej faktúry za každý deň omeškania.

## **XI.**

### **Riešenie sporov**

1. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.

## XII.

### Odstúpenie od zmluvy

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
5. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu a náhrada škody bude poskytovaná podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

## XIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
2. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva vyhotovenia.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán.

Veľké Kapušany dňa: 05.02.2016

**SÚCIT n.o. Veľké Kapušany**  
Zelena 275  
079 01 Veľké Kapušany  
IČO: 35581662  
OVVS/32/2005

Objednávateľ:

Veľké Kapušany dňa: 05.02.2016

**BUKÓ firma s.r.o.**  
079 01 Veľké Kapušany  
Hradská 17  
IČO: 46760474

Zhotoviteľ:

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **DSS-Súcit, Zelená 275, Veľké Kapušany**

Názov objektu **Stavebné úpravy na I.P. P.**

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **DSS - Súcit Veľké Kapušany, Hlavná 275**

Projektant

Zhotoviteľ **BUKÓ - firma**

Spracoval

35581662

DIČ: 2022070644

46760474

SK2023560638

Rozpočet číslo

Dňa

05.02.16

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady vEUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	505,94	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	888,98	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	1 944,32	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	1 238,93	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	300,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		4 878,16	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

### Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

### D Celkové náklady

23	Sučet 7, 12, 19-22	4 878,16
24	DPH 20,00 % z 4 878,16	975,63
25	<b>Cena s DPH (r. 23-24)</b>	<b>5 853,79</b>

### E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Klízáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

# ROZPOČET

**Stavba:** DSS-Súcit, Zelená 275, Veľké Kapušany  
**Objekt:** Stavebné úpravy na I.P. P.

Objednávateľ: DSS - Súcit Veľké Kapušany, Hlavná 275  
 Zhotoviteľ: BUKÓ - firma  
 Miesto:

Spracoval:  
 Dátum: 05.02.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práca a dodávky HSV</b>										
							<b>505,936</b>	<b>888,975</b>	<b>1 394,911</b>	<b>1,122</b>
<b>6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>										
1	011	612465146	Vnútrná omietka stien tenkovrstvová hr. 6 mm	m2	75,000	6,712	215,175	288,225	503,400	0,662
2	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	75,000	7,010	269,700	256,050	525,750	0,432
3	011	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	9,936	0,525	9,411	9,936	0,018
4	553	5533194700	Zárubňa oceľová CgU 90x197x10cm	ks	1,000	20,536	20,536	0,000	20,536	0,011
							<b>505,936</b>	<b>553,686</b>	<b>1 059,622</b>	<b>1,122</b>
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>										
							<b>0,000</b>	<b>327,390</b>	<b>327,390</b>	<b>0,000</b>
5	013	971033651	Vybúranie otvorov v murive teh., plochy 2 m2 hr do 600 mm	m3	1,000	42,654	0,000	42,654	42,654	0,000
6	013	978011191	Otlčenie omietok vnútorných vapenných alebo vapennocementových	m2	75,000	2,642	0,000	198,150	198,150	0,000
7	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburanych hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,625	7,662	0,000	43,099	43,099	0,000
8	013	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vyburanych hmôt do 10 m	t	5,625	7,731	0,000	43,487	43,487	0,000
<b>99 Presun hmôt HSV</b>							<b>0,000</b>	<b>7,899</b>	<b>7,899</b>	<b>0,000</b>
9	011	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803, 812, zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 12 m	t	1,122	7,040	0,000	7,899	7,899	0,000
<b>PSV Práca a dodávky PSV</b>							<b>1 944,322</b>	<b>1 238,930</b>	<b>3 183,252</b>	<b>5,678</b>
<b>763 Konštrukcie - drevostavby</b>										
							<b>174,960</b>	<b>332,402</b>	<b>507,362</b>	<b>0,476</b>
10	763	763138211	Podlahad SDK Rigips RF 12 5 mm závesný, jednodurovňová oceľová podkonštrukcia	m2	22,500	21,972	174,960	319,410	494,370	0,476



11	763	998763303	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,476	27,295	0,000	12,992	12,992	0,000
----	-----	-----------	---	---	-------	--------	-------	--------	--------	-------

<b>766</b>		<b>Konštrukcie stolárske</b>				<b>5,186</b>	<b>3,096</b>	<b>8,282</b>	<b>0,001</b>	
12	766	766695212	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	1,000	3,207	0,111	3,096	3,207	0,000
13	611	6118717600	Prah dubový L=92 B=10 cm	ks	1,000	5,075	5,075	0,000	5,075	0,001

<b>767</b>		<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>				<b>81,312</b>	<b>11,193</b>	<b>92,505</b>	<b>0,022</b>	
14	767	767641110	Montáž dverí, dokončenie okovania dverí, osadených do oceleovej zárubne otvarových jednokridlových	ks	1,000	10,381	0,000	10,381	10,381	0,000
15	611	6116174100	Dvere vnútorné hladké dýhované jednokridlové pine MH 90x197 cm prefa	ks	1,000	81,312	81,312	0,000	81,312	0,022
16	767	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,022	36,891	0,000	0,812	0,812	0,000

<b>781</b>		<b>Dokončovacie práce a obklady</b>				<b>1 682,864</b>	<b>892,239</b>	<b>2 575,103</b>	<b>5,178</b>	
17	771	781445020	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	75,000	14,094	251,625	805,425	1 057,050	0,251
18	597	5976497100	Obkladačky keramické 300 x 300	m2	76,500	18,709	1 431,239	0,000	1 431,239	4,927
19	771	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	5,178	16,766	0,000	86,814	86,814	0,000

<b>M</b>		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>0,000</b>	<b>300,000</b>	<b>300,000</b>	<b>0,000</b>	
<b>21-M</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>0,000</b>	<b>300,000</b>	<b>300,000</b>	<b>0,000</b>	
20	921	210spc	Elektroinštalácia	sub	1,000	300,000	0,000	300,000	300,000	0,000

**Celkom** **2 450,258** **2 427,905** **4 878,163** **6,800**