

ZMLUVA O DIELO Č. 4/11/ 2014

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších

predpisov

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ :

Obchodné meno :	SÚCIT n.o., Veké Kapušany
Sídlo :	Zelená 275, 079 01 Veľké Kapušany
V zastúpení:	František Balogh, riaditeľ
Oprávnený konateľ vo veciach technických - stavebný dozor :	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IČO:	35 581 662
IČ DPH:	SK2022070644
DIČ:	2022070644
telefón:	056/6383344, 0907263260
e-mail:	ddsucit@centrum.sk

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno :	BUKÓ – firma , s.r.o.
Sídlo :	Hadabuda 633/17, 079 01 Veľké Kapušany
IČO :	46 760 474
IČ DPH :	SK2023560638
DIČ :	2023560638
Zastúpená :	Július BUKÓ , konateľ spoločnosti
Bankové spojenie :	SLSP – Trebišov
č. účtu :	5033320054/0900
IBAN :	SK3009 000 000 005 033 320 054
BIC :	GIBASKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele : Sro, vl.č. 30246/V

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zákazka s názvom:
„ **Výmena podláh v DD SÚCIT vo Veľkých Kapušanoch** „
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

III. Čas plnenia

1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny :
 - a) termín dodania : do 2 týždňov od podpísania zmluvy
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok odovzdaním diela podľa tejto zmluvy.
3. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b) v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa.
4. Ak zhotoviteľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

IV. Zmluvná cena

1. Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa článku II je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu maximálnu platnú počas trvania zmluvy, okrem prípadov uvedených v bode 4.

Cena je uvedená v členení :

2. Cena diela vyjadrená v EURO v zložení:

cena bez DPH	10.322,76 €
20% DPH	2.064,55 €
cena s DPH	12.387,31 €

Slovom: Dvanásťtisícristoosemdesiatsedem 31/100 EUR

3. Zmluvná cena bude vyjadrená v eurách (EUR) a bude platná počas trvania zmluvy.
4. K zmene ceny môže dôjsť:
 - a) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - b) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom
 - c) pri zmene zákonnej sadzby DPH.
5. Navyše práce znamenajú práce nezahrnuté v pôvodnej projektovej dokumentácii stavby a ocenenom výkaze výmer, ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávateľ. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.
2. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na základe vystavenej faktúry.
3. Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní od vystavenia faktúry.
4. Prílohou zmluvy o dielo bude podrobný rozpočet stavby vypracovaný v rozsahu príloženého zadania.
5. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné fakturovať samostatne.
6. Faktúry musia obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi pre daňové doklady
7. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí obsahovať :
 - všetky údaje povinné podľa zákona č. 222/2004 (IČO, DIČ)
 - názov diela: „ **Výmena podláh v DD SÚCIT vo Veľkých Kapušanoch** „
 - číslo ZoD (dodatku k ZoD),
 - čiastka za vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - čiastku DPH,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry.

Všetky sumy vo faktúrach a prílohách musia byť uvádzané s presnosťou na 2 desatinné miesta.
8. Fakturácia bude na základe databázy Cenkros.
9. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

VI.

Dodacie podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku a v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, a to na vlastné náklady.
2. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o požiarnej ochrane,

Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb.

3. Objednávateľ alebo nim poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Na vyžiadanie mu musia byť predložené vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty.
4. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.
5. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovanie zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.
7. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať.
8. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
9. Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie. Prevzatie predmetu diela alebo jeho časti môže byť odmietnuté pre chyby, a to až do ich odstránenia.
10. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
11. Zápisnicu o prevzatí stavebných prác spisuje objednávateľ.
12. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.

VII.

Zodpovednosť za spôsobené škody

1. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
2. Ak vznikne škoda počas trvania výstavby svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za ne zhotoviteľ.

VIII.

Podmienky vykonania diela

Na stavenisku bude zo strany objednávateľa zabezpečené odberné miesta energií – elektrická prípojka pre inštalovaný výkon 20 kW a vody. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi počas výstavby elektrickú energiu, pitnú vodu a úžitkovú vodu na stavebné účely alebo možnosť napojenia sa na tieto média.

IX.

Zodpovednosť za chyby a záruky

1. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo bude mať vlastnosti v zmysle projektu, že má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
2. Záručná doba je 60 mesiacov odo dňa prevzatia stavby.
3. Ak objednávateľ prevezme chybné dielo, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie chyby. Na odstránenie chýb poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu.
4. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni chyby v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
5. Ak sa ukáže, že chyby zistené na vykonanom diele nie je možné odstrániť alebo ich je možné odstrániť len vynaložením neprimeraných nákladov, má objednávateľ právo na primerané zníženie zmluvnej ceny.
6. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu chyby svojej dodávky odstrániť. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia príslušného súdu o reklamácií zhotoviteľ.

Ak je chyba, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela, zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

X.

Zmluvné pokuty

1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku III. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
2. Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa článku V. bodu 2, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z hodnoty nezaplatenej faktúry za každý deň omeškania.

XI.

Riešenie sporov

1. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.

XII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
5. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu a náhrada škody bude poskytovaná podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
2. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva vyhotovenia.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán.

Veľké Kapušany dňa 24. 11. 2014

Veľké Kapušany dňa 24.11.2014

SÚCIT n.o. Veľké Kapušany
Zelená 275
079 01 Veľké Kapušany
IČO: 35581662 DIČ: 2022070644
OVVS/32/2005

Objednávateľ:



BUKÓ-firma, s.r.o.
079 01 Veľké Kapušany
Hadabuda 17
IČO: 46760474

Zhotoviteľ:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Výmena podláh v DD Súcit vo Veľkých Kapušanoch

JKSO

Názov objektu

EČO

Miesto

Veľké Kapušany, ul. Zelená č. 275

Objednávateľ

SÚCIT, n. o., Veľké Kapušany

IČO

IČ DPH

35581662

Projektant

46 760 474

Zhotoviteľ

BUKÓ-firma, s.r.o.

Spracoval

Bukó Július

Rozpočet číslo


Dňa

24.11.14

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady vEUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	2 398,22	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	1 896,08	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	3 373,93	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	2 654,53	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		10 322,76	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant					D Celkové náklady				
Dátum a podpis			Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22	10 322,76		
Objednávateľ					24	DPH 20,00 % z 10 322,76	2 064,55		
Dátum a podpis			Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24)	12 387,31		
Zhotoviteľ					E Prípochty a odpočty				
Dátum a podpis			Pečiatka		26	Dodávky zadávateľa	0,00		
					27	Kízavá doložka	0,00		
					28	Zvýhodnenie + -	0,00		

ROZPOČET

Stavba: Výmena podláh v DD Súcit vo Veľkých Kapušanoch
Objekt:

Objednávateľ: SÚCIT, n. o., Veľké Kapušany
Zhotoviteľ: BUKÓ-firma, s.r.o.
Miesto: Veľké Kapušany, ul. Zelená č. 275

Spracoval: Bukó Július
Dátum: 24. 11. 2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------	--------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV
2 398,22 **1 896,08** **4 294,30** **2,171**

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	011	632477273	Samonivelizačná podl. hmota na nenasiatkavý podklad, s výstužným vláknom, hr. 5 mm	m2	242,000	16,30	2 398,22	1 546,38	3 944,60	2,171
---	-----	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------	----------	-------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	6,050	16,80	0,00	349,70	349,70	0,000
3	013	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	6,050	5,30	0,00	101,64	101,64	0,000
4	013	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	6,050	11,60	0,00	32,07	32,07	0,000
5	013	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	114,950	0,40	0,00	70,18	70,18	0,000
6	013	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	6,050	16,50	0,00	45,98	45,98	0,000
								99,83	99,83	0,000

PSV

Práce a dodávky PSV

3 373,93 **2 654,53** **6 028,46** **2,246**

775

Podlahy vlysové a parketové

7	775	775511800	Demontáž podláh vlysových	m2	242,000	1,80	0,00	435,60	435,60	0,000
8	775	775552001	Zhotovenie plávajúcej podlahy , z laminátových parkiet, na kovové zámky "click"	m2	242,000	6,40	0,00	1 548,80	1 548,80	0,000
9	611	6119800902	Laminátové parkety CLICK hr. 8 mm	m2	246,840	10,60	2 616,50	0,00	2 616,50	1,999
10	775	775552012	Montáž obvodovej soklovej lišty plastovej, pripevnenej vrutmi s pretmelením	m	242,000	2,70	193,60	459,80	653,40	0,044
11	611	6119800921	Lišta soklová	m	244,420	1,00	244,42	0,00	244,42	0,171
12	611	6119800933	Spojka a ukončenie	ks	60,000	1,00	60,00	0,00	60,00	0,006
13	611	6119800932	Roh vnútorný a vonkajší	ks	60,000	1,00	60,00	0,00	60,00	0,006
14	775	775552111	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej Mirelon hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	242,000	0,60	0,00	145,20	145,20	0,000
15	283	2837712001	podložka pod plávajúce podlahy biela hr. 3 mm	m2	249,260	0,80	199,41	0,00	199,41	0,020

16	775	998775102	Presun hmot pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,246	29,00	0,00	65,13	65,13	0,000
----	-----	-----------	--	---	-------	-------	------	-------	-------	-------

Celkom

5 772,15 4 550,61 10 322,76 4,417



BUKO FIRMA, s.r.o.
 071 Velké Kopečany
 Hadabuda 17
 IČO: 46760474